

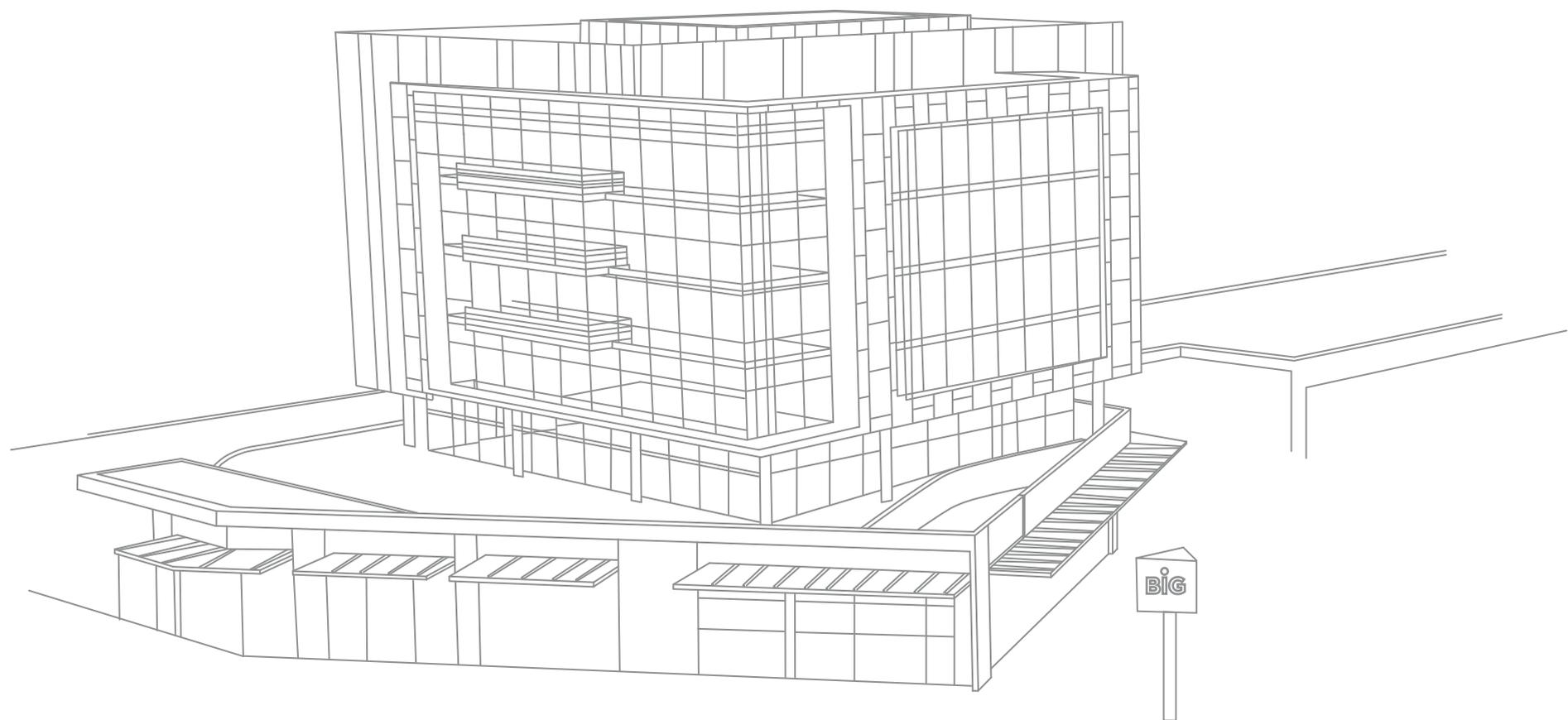
# BIG OR AKIVA OFFICES

בניין המשרדים החדש  
BIG אור עקיבא



# **BiG OR AKIVA OFFICES**

בניין המשרדים החדש  
BiG אור עקיבא





## אודות בניין המשרדים BIG אור עקיבא

בניין המשרדים החדש של BIG אור עקיבא הינו בניין בסטנדרט בנייה חדשני ברמה הגבוהה ביותר המשקיף אל עבר הנוף הייחודי שבין אור עקיבא לקיסריה, בין הים למרחבים הירוקים שמקיפים את האזור. הפרויקט תוכנן בקפידה ע"י משרד האדריכלים ערן מבל אדריכלים.

בבניין 7 קומות כשכל קומה מתפרסת על כ-1,400 מ"ר. במתחם ישנם שלושה חניונים הכוללים כ-500 חניות.

בניין המשרדים ממוקם במתחם עירוב שימושים הכולל מרכז קניות חדש המכיל תמהיל חנויות מגוון עם מיטב רשתות האופנה המובילות סופר פארם, בתי קפה ומסעדות מובילות, אופנה בילוי ועוד, שילוב המאפשר להנות מסביבת עבודה דינמית וייחודית.

מתחם העסקים החדש מביא בשורה חדשה לאור עקיבא המשתלב עם תנופת הפיתוח והבנייה של העיר.



שכונת אור ים החדשה, צופה לים התיכון ונהנית ממוקום אסטרטגי על צירי תחבורה ראשיים, כביש 2 ו-4.



בבניין מתחם חדר כושר חדשני ומתקדם.



בסמוך לבניין קיימת תחבורה ציבורית, מסלולי קווי אוטובוס יחד עם מספר תחנות רכבת שיובילו לתל אביב בכחות משעה.



בבניין שלושה חניונים הכוללים כ-500 חניות.



בניין המשרדים נבנה כחלק מפרויקט עירוב שימושים הכולל שטחי משרדים, מסחר, תעסוקה, הסעדה, בילוי וכושר.



בניין בין 7 קומות כל קומה כוללת כ-1,400 מ"ר.

בנימינה

גבעת עדה

קיסריה

2

אור עקיבא

4



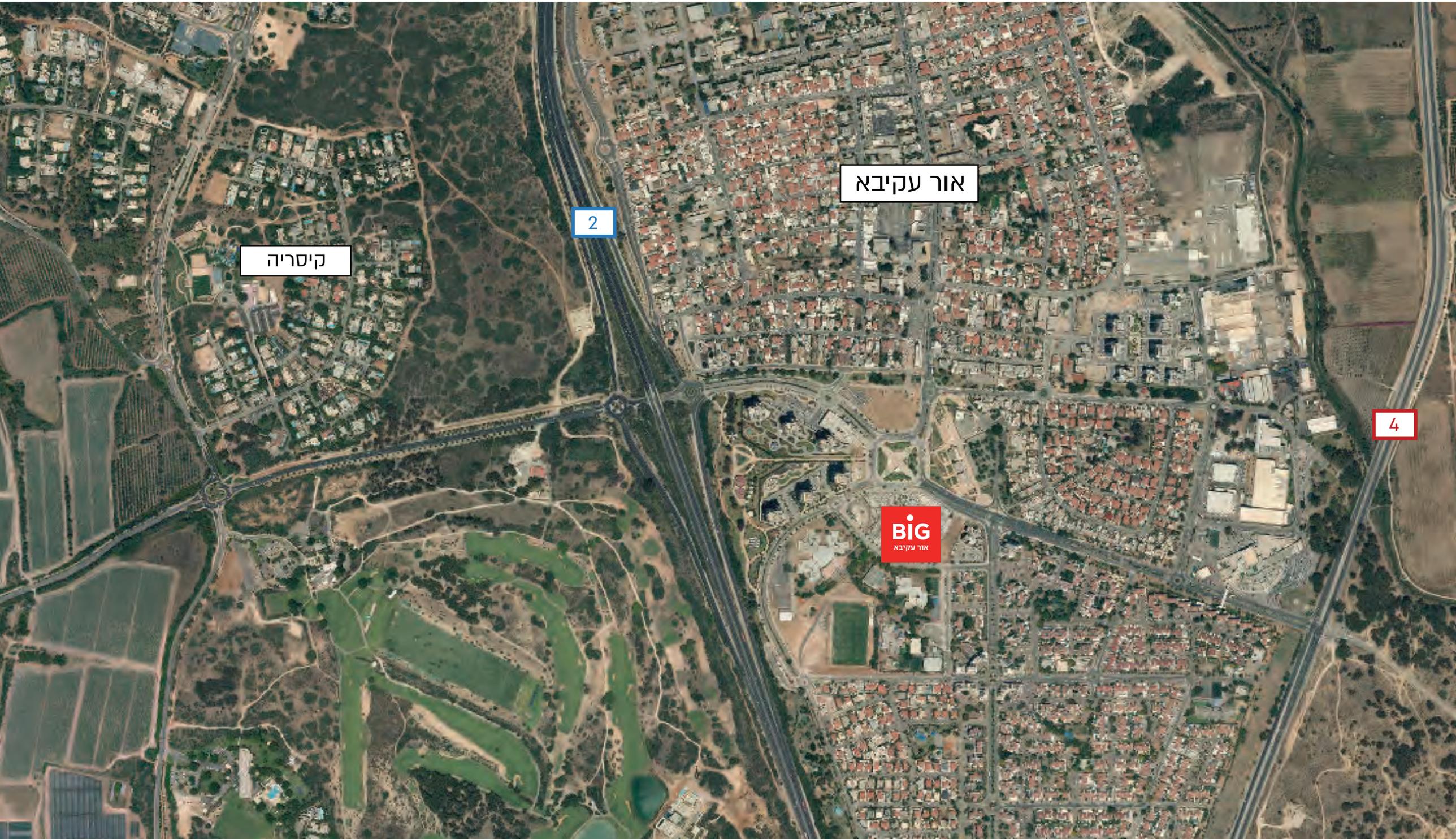
שדות ים

## מיקום אסטרטגי

מיקומו האסטרטגי של הבניין בין שני כבישים ראשיים ומרכזיים שחוצים את הארץ לאורכה- כביש 4 וכביש 2, מה שמבטיח גישה מהירה וקלה למתחם ומחוצה לו בכל שעות היום.

הבניין ממוקם בסמוך למחלף אור עקיבא המחבר את כביש 2 ליישובי מישור החוף.

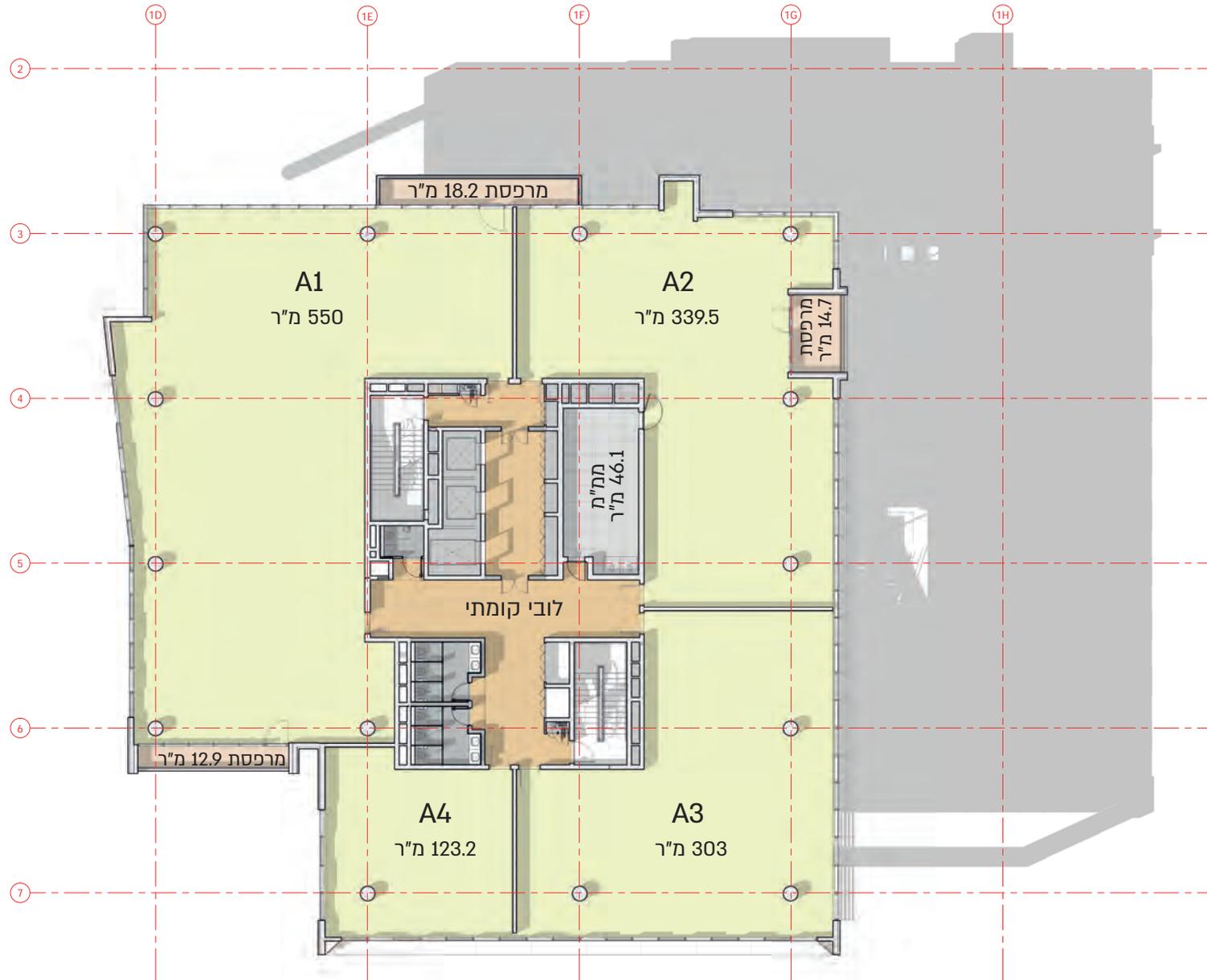
בסמוך לבניין ישנה רשת רחבה של תחבורה ציבורית, מרחבי הארץ, המאפשרת דרך הגעה קלה ובטוחה. מסלולי קווי אוטובוס בין עירוניים 826,910,836,947. תחנת רכבת קיסריה פרדס חנה במרחק 8 דקות נסיעה.





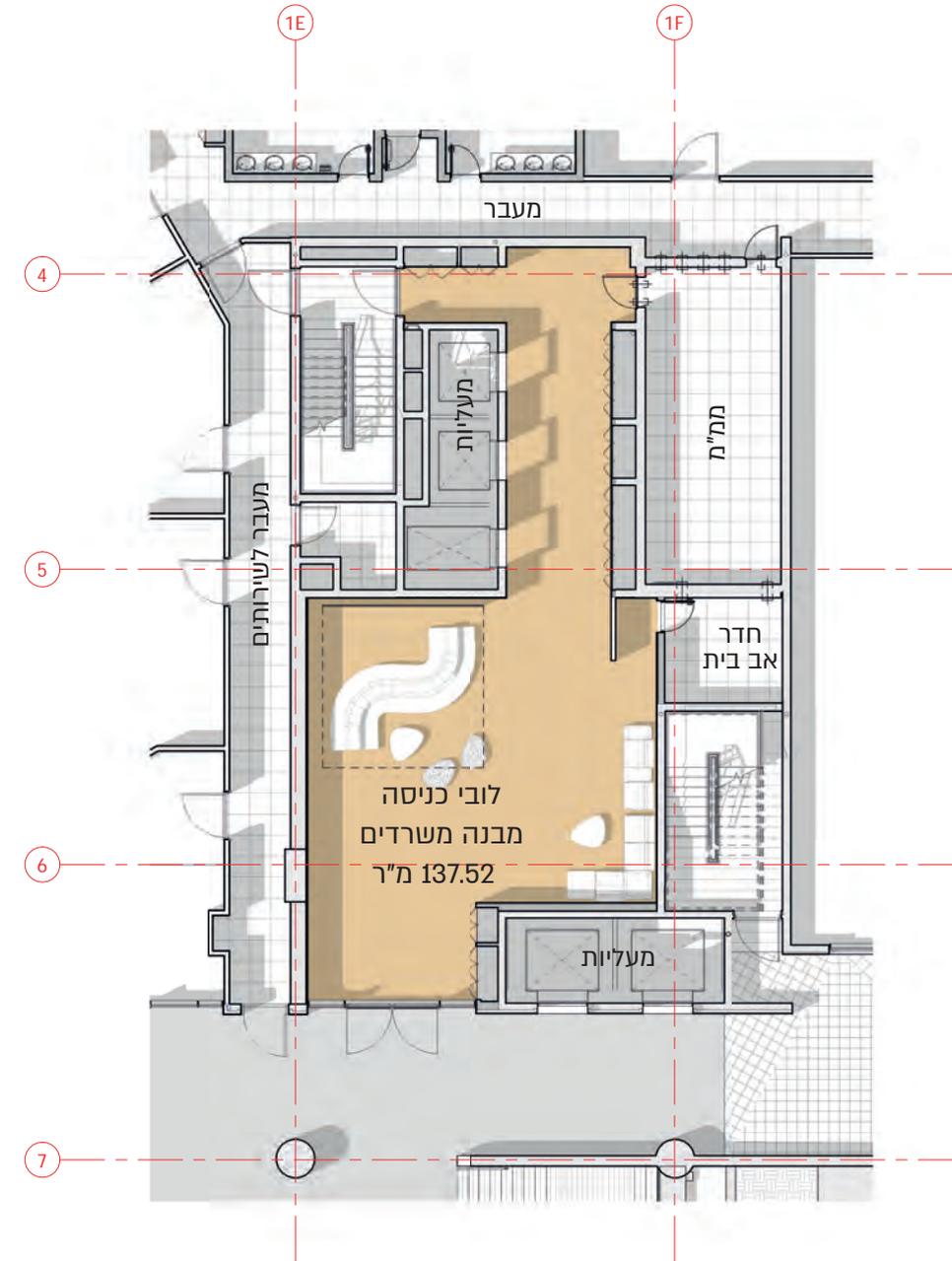
## תוכנית קומה טיפוסית – משרדים

שרותים קומתיים 
  משרדים 
  מרפסת 
  ממ"מ 
  לובי קומתי



## תכנית לובי כניסה מבנה משרדים

לובי כניסה מבנה משרדים



# תוכנית קומת גלריה - קומה 1

שרתים קומתיים
  משרדים
  ממ"מ
  לובי קומתי





**BiG** משרדים להשכרה \*3344

**BiG**

SUPER-PHARM







**big** \*משדדים להשנדה 3344\*





**\*3344** BIG אור עקיבא - שדרות הנשיא ויצמן, אור עקיבא

מעין ריכטר לזין | מנהלת שיווק משרדים | 054-6471000 | [maayan@big.global](mailto:maayan@big.global)

עדי ברונר | מנהל BIG אור עקיבא | 054-7648909 | [adib@big.global](mailto:adib@big.global)